

ANO - 2023



**Cadastro dos
Ativos Fixos Tangíveis
Ativos Intangíveis
Propriedades de investimento**



**FREGUESIA DE CAMPANHÃ
PORTO**

ATUALIZAÇÃO DO 'INVENTÁRIO':

- Adições
- Alterações Patrimoniais
- Abates

I – INTRODUÇÃO

A Freguesia de Campanhã é proprietária de um património, entre bens móveis e imóveis sobre o qual é necessário exercer atividades de proteção, de gestão e otimização da sua utilização, nas quais todos os serviços são parceiros ativos.

A categoria dos bens imóveis divide-se em bens do domínio público e bens do domínio privado. Enquanto, sobre os primeiros a autarquia não pode dispor para outro fim para além daquele que lhe está atribuído, sem antes proceder à sua desafetação, os segundos são geridos segundo critérios de otimização da sua utilização e rentabilidade. Rentabilidade esta, que aqui se deve entender numa perspetiva de sustentabilidade, atuando sobre pilares sociais, culturais, ambientais e ainda económicos. Uma parte importante dos imóveis de domínio privado está afeta à instalação de serviços.

O documento em presença e conforme a legislação em vigor vem dar conhecimento das Alterações verificadas, durante o ano de 2023, no Cadastro dos ativos fixos tangíveis, intangíveis e propriedades de investimento desta autarquia.

O n.º1 do artigo 16º da Lei n.º 75/2013 de 12 de Setembro tem três alíneas com referências específicas ao inventário, que são as seguintes:

- Alínea e), refere que compete à Junta de Freguesia elaborar o inventário dos bens, direitos e obrigações patrimoniais da freguesia e respetiva avaliação.
- Alínea ii) que diz que compete á Junta de Freguesia administrar e conservar o património da freguesia;
- Alínea jj) compete à Junta de Freguesia elaborar e **manter atualizado** o cadastro dos bens móveis e imóveis propriedade da freguesia;

O SNC-AP (Sistema de Normalização Contabilística para as Administrações Públicas), na sua redação mais recente (DL n.º 33/2018, de 15/05), tem duas Normas de Contabilidade Pública específicas (NCP 3 e NCP 5) para os Ativos Fixos (Tangíveis e Intangíveis) e ainda a NCP 8 para as denominadas 'Propriedades de Investimento'.

II – PRESSUPOSTOS

O controlo primário dos bens do ativo não corrente deve radicar nas normas de inventariação do Classificador complementar 2 - Cadastro e vidas úteis dos ativos fixos tangíveis, intangíveis e propriedades de investimento (Anexo III do Decreto-Lei nº 192/2015), cujo âmbito material inclui todos os bens móveis e imóveis com duração superior a um exercício económico. Em termos do SNC-AP, esses bens vão constar no cadastro dos ativos fixos tangíveis e propriedades de investimento, registados na Classe 4 do subsistema de contabilidade financeira.

Mas, independentemente da proveniência do bem, ele está sujeito a uma fase de aquisição, a que segue a fase de administração e a fase do abate/alienação, o qual ocorre, geralmente, no final da sua vida útil.

A atuação da Autarquia, nesta matéria, deve orientar-se pelo princípio da racionalidade patrimonial que está relacionada com a análise custo-benefício.

Numa perspetiva global, a racionalidade alcança-se quando as organizações produzem com acervos patrimoniais (meios) ajustados às respetivas missões ou atribuições, quer em quantidade quer em qualidade, em condições de tirarem deles todas as potencialidades.

No que respeita às Autarquias, salvo disposições especiais constantes das respetivas leis orgânicas, estes organismos podem administrar e dispor livremente dos bens que integram o seu património. Todavia os seus responsáveis devem decidir baseados em fundamentação adequada.

III – Adições

Trata-se de um acréscimo aos ativos fixos tangíveis e intangíveis e propriedades de investimento que se traduz na incorporação por aquisições (compra, oferta ou doação ou outra forma indicada na Lei) de bens no património existente.

IV – Abate

Independentemente da razão por que se procedeu à alienação do bem, por estar totalmente amortizado, por se considerar obsoleto ou outra, a verdade é que a decisão de disponibilização e de alienação pressupõe que se considerou que o bem deixou de produzir benefício que justificasse a sua afetação à atividade operacional da entidade disponibilizante.

O bem pode considerar-se estar em condições de completo esgotamento das suas potencialidades e, nesse caso, não deve haver lugar à sua disponibilização ou tentativa de alienação, devendo passar-se à fase de destruição física, como mero resíduo sólido.

IV – ANEXOS

O **documento anexo** atualiza o 'Cadastro dos Ativos Fixos Tangíveis, Intangíveis e Propriedades de Investimento' da Freguesia de Campanhã – Porto e vem dar cumprimento ao estabelecido na legislação em vigor.

| Identificação dos bens | | | | | | | | Referência | Localização | | | TX AM | Vida Util | Valor de Aquisição | Valor Patrimonial Inicial | Valor Patrimonial Actual | Valor Patrimonial Líquido | Amortizações Acumuladas |
|------------------------|--|----------------------------|-------------|-----------|------------|------|------|------------|------------------|-----------------------------------|----------------------------------|-------|-----------|--------------------|---------------------------|--------------------------|---------------------------|-------------------------|
| Nr.Inv. | Descrição | Classificador Complementar | Patrimonial | Analitica | Data | Tipo | Mov. | | Unidade Orgânica | Compartimento | | | | | | | | |
| 955 | IMPRESSORA EPSON TERMICA TM-T20III | 4351107 | 43.5.1 | | 2023/01/02 | 01 | S002 | 05 | 70 | CTT AZEVEDO | 25.00 | 4.00 | | | | | | |
| 956 | CAMA ELETRICA 3X4 PLANOS VICTORY COM ELEVADOR + COLCHAO + GRADE + PENDURAL | 4372108 | 43.7.2 | | 2023/01/07 | 01 | S002 | 06 | 60 | SERVIÇO DE OBRAS (ARMAZEM FALCAO) | 12.50 | 8.00 | 1.053,56 | 1.053,56 | 1.053,56 | 921,86 | 131,70 | |
| 957 | MAQUINA DE DESTRUIR PAPEL REXEL QSRSS15 FLS 35 LTS | 4352111 | 43.5.2 | | 2023/01/24 | 01 | S002 | 01 | 24 | ARQUIVO | 12.50 | 8.00 | 487,33 | 487,33 | 487,33 | 426,41 | 60,92 | |
| 958 | 4 BANDEIRAS PORTUGAL ESTAMPADAS 130X90 | 4372202 | 43.7.2 | | 2023/03/01 | 01 | S002 | 01 | 34 | HALL DO 1º ANDAR (REPUBLICA) | 12.50 | 8.00 | | | | | | |
| 959 | COMPUTADOR DI-12400-INTEL CORE I5-12400 MB PRIME H610M-KD4, 16GB DDR4 1TB HDD, TECLADO USB + RATO USB | 4351102 | 43.5.1 | | 2023/02/22 | 01 | S002 | 01 | 21 | GIP | 25.00 | 4.00 | 584,25 | 584,25 | 584,25 | 438,19 | 146,06 | |
| 960 | PROJETOR DLP 3D, WXGA, 4000Lm, 20000/1, HDMI | 4351118 | 43.5.1 | | 2023/02/22 | 01 | S002 | 01 | 21 | GIP | 25.00 | 4.00 | 467,40 | 467,40 | 467,40 | 350,55 | 116,85 | |
| 961 | CADEIRA ROD CELTA T43 JANT NYLON PN+MAÇI COM BRAÇOS REBATÍVEIS E PATINS DESTACÁVEIS, RODAS DIANTEIRAS MACIÇAS E POSTERIORES PNEUMÁTICAS COM JANTES EM NYLON "SPORT" DE EXTRAÇÃO RÁPIDA + BOMBA P/ PNEUS DE CADEIRAS COM RACORD | 435305 | 43.5.3 | | 2023/03/18 | 01 | S002 | 06 | 29 | WC (LADO DOS CORREIOS) | 33.33 | 3.00 | 175,91 | 175,91 | 175,91 | 117,27 | 58,64 | |
| 962 | TRANSFORMADOR ECOLOGICO 1500MA 541563 4549 IVAL CALCULADORA SEC. IMP. CANON MP 120-MG-ES I | 4352104 | 43.5.2 | | 2023/03/29 | 01 | S002 | 01 | 31 | CTT. CORUJEIRA | 20.00 | 5.00 | 104,89 | 104,89 | 104,89 | 83,91 | 20,98 | |
| 963 | 2 CAMARAS HD D/N DO SISTEMA DE VÍDEOVIGILANCIA | 4338399 | 43.3.8 | | 2023/04/03 | 01 | S002 | 05 | 70 | CTT AZEVEDO | 25.00 | 4.00 | 492,00 | 492,00 | 492,00 | 369,00 | 123,00 | |
| 964 | MICROONDAS JOCEL JM0001399 701 | 4335109 | 43.3.5 | | 2023/04/05 | 01 | S002 | 10 | | | 14.29 | 7.00 | 59,90 | 59,90 | 59,90 | 51,34 | 8,56 | |
| 965 | MISTURADORA ELETRICA RUBI RUBIMIX-9-BL 1200W 14444563 | 4335109 | 43.3.5 | | 2023/05/05 | 01 | S002 | 06 | 60 | SERVIÇO DE OBRAS (ARMAZEM FALCAO) | 12.50 | 8.00 | 139,00 | 139,00 | 139,00 | 121,62 | 17,38 | |
| 966 | BOMBA SUBMERSIVEL MULTICELULAR 1000W | 43376706 | 43.3.7 | | 2023/05/25 | 01 | S002 | 10 | 76 | LAGARTEIRO (CASA PARTILHADA) | 14.29 | 7.00 | 175,00 | 175,00 | 175,00 | 150,00 | 25,00 | |
| 967 | BOMBA SUBMERSIVEL MULTICELULAR 1000W | 43376706 | 43.3.7 | | 2023/05/24 | 01 | S002 | 10 | 76 | LAGARTEIRO (CASA PARTILHADA) | 14.29 | 7.00 | 175,00 | 175,00 | 175,00 | 150,00 | 25,00 | |
| 968 | SOFA 2 LUGARES ART/EAN 10465824 GLOSTAD KNISA AZUL | 4372124 | 43.7.2 | | 2023/06/05 | 01 | S002 | 01 | 34 | HALL DO 1º ANDAR (REPUBLICA) | 12.50 | 8.00 | 139,00 | 139,00 | 139,00 | 121,62 | 17,38 | |
| 969 | DESTRUIDORA REXEL DUO 10 FOLHAS 17 LITROS | 4352199 | 43.5.2 | | 2023/07/11 | 01 | S002 | 01 | 02 | PRESIDENTE | 12.50 | 8.00 | 167,99 | 167,99 | 167,99 | 146,99 | 21,00 | |
| 970 | DESTRUIDORA GEHA S7 CD | 4352199 | 43.5.2 | | 2023/07/11 | 01 | S002 | 01 | 01 | SECRETARIADO | 12.50 | 8.00 | 59,90 | 59,90 | 59,90 | 52,41 | 7,49 | |
| 971 | ASPIRADOR SOPRADOR DE FOLHAS COM TRITURADOR 3000W | 4336399 | 43.3.6 | | 2023/07/31 | 01 | S002 | 06 | 60 | SERVIÇO DE OBRAS (ARMAZEM FALCAO) | 20.00 | 5.00 | 137,90 | 137,90 | 137,90 | 110,32 | 27,58 | |
| 972 | PORTATIL HP 15S-PQ5018NP - INTEL I7-1255U-16GB-15.6 WINDOWS 11 HOME | 4351102 | 43.5.1 | | 2023/08/31 | 01 | S002 | 01 | 12 | GAB. ADMINISTRATIVO | 25.00 | 4.00 | 888,06 | 888,06 | 888,06 | 666,04 | 222,02 | |
| 973 | CADEIRA ESCRITORIO EM TECIDO COM ENCOSTO AZUL (S/BRAÇOS) | 435305 | 43.5.3 | | 2023/10/09 | 01 | S002 | 01 | 31 | CTT. CORUJEIRA | 12.50 | 8.00 | 242,77 | 242,77 | 242,77 | 212,42 | 30,35 | |
| 974 | CADEIRA ESCRITORIO EM TECIDO COM ENCOSTO AZUL (S/BRAÇOS) | 435305 | 43.5.3 | | 2023/10/09 | 01 | S002 | 01 | 31 | CTT. CORUJEIRA | 12.50 | 8.00 | 242,77 | 242,77 | 242,77 | 212,42 | 30,35 | |
| 975 | CADEIRA ESCRITORIO EM TECIDO COM ENCOSTO AZUL (S/BRAÇOS) | 435305 | 43.5.3 | | 2023/10/09 | 01 | S002 | 01 | 31 | CTT. CORUJEIRA | 12.50 | 8.00 | 242,77 | 242,77 | 242,77 | 212,42 | 30,35 | |
| 976 | BARREIRA EXTENSIVEL EM AÇO INOXIDAVEL COM FITA E SUPORTE DE PAREDE | 435307 | 43.5.3 | | 2023/11/03 | 01 | S002 | 01 | 35 | HALL DA ENTRADA PRINCIPAL | 12.50 | 8.00 | | | | | | |
| 984 | CREMATÓRIO | 42026 | 42.0.2.9 | | 2023/02/02 | 01 | S002 | 03 | 22 | CEMITERIO | 5.00 | 20.00 | 4.830,52 | 4.830,52 | 4.830,52 | 4.588,99 | 241,53 | |
| 985 | MICROSOFT OFFICE | 443 | 44.3 | | 2023/08/31 | 01 | S002 | 01 | 11 | SECRETARIA | 25.00 | 4.00 | 261,99 | 261,99 | 261,99 | 196,49 | 65,50 | |
| Página 1 | | | | | | | | | | | Total Geral ou a Transportar ... | | 11.127,91 | 11.127,91 | 11.127,91 | 9.700,27 | 1.427,64 | |

TIPOS DE AQUISIÇÃO - LEGENDA

| Tipo | Descrição |
|------|----------------------|
| 01 | AQUISIÇÃO POR COMPRA |

| Identificação do Bem | | | | | Documento | | | | | Identificação da Alteração | | | | | | |
|----------------------|---|---------------------------|----------------|------------|-----------|---|--------------|------|-------|----------------------------|-----------------------|------|----------------|---------------------|-------------|-----------|
| N.Inv. | Descrição | Classificação Patrimonial | Data Aquisição | Data Abate | Terceiro | Nome | Factura | %IVA | %Ded. | Alt. | Descrição | Mov. | Data Alteração | Data Real Alteração | Observações | Valor |
| 620 | EDIFICIO SEDE PRAÇA DA CORUJEIRA | 43.2.1 | 2010/01/01 | | 1782 | Serralharia Branco, Lda | 02/4376 | | | | BE Beneficiações ... | | 2023/02/02 | 2023/02/02 | | 6.338,80 |
| 622 | EDIFICIO (AUDITORIO) RUA FERREIRA DOS SANTOS | 43.2.1 | 2010/01/01 | | 1782 | Serralharia Branco, Lda | FT/02/4425 | | | | GR Grandes reparações | | 2023/03/29 | 2023/03/29 | | 2.904,40 |
| 622 | EDIFICIO (AUDITORIO) RUA FERREIRA DOS SANTOS | 43.2.1 | 2010/01/01 | | 1821 | Holeng Unipessoal, Lda | 2023/5 | | | | GR Grandes reparações | | 2023/11/27 | 2023/11/27 | | 2.513,90 |
| 669 | CEMITERIO (CONSTRUÇÃO DE JAZIGOS/OSSARIOS E OUTROS) | 43.0.2.6 | 2010/01/01 | | 1452 | Condições a Medida - Construções e Engenharia, Lda. | 699SEC123/21 | | | | BE Beneficiações ... | | 2023/06/12 | 2023/06/12 | | 10.388,00 |
| 669 | CEMITERIO (CONSTRUÇÃO DE JAZIGOS/OSSARIOS E OUTROS) | 43.0.2.6 | 2010/01/01 | | 1452 | Condições a Medida - Construções e Engenharia, Lda. | 699SEC123/43 | | | | BE Beneficiações ... | | 2023/09/26 | 2023/09/26 | | 1.136,85 |
| Página 1 | | | | | | | | | | | | | | | Total ... | 23.281,95 |